

Referat

Møde 4 i OmrådeForum 2018

Tid: 12. december 2018, kl. 17-20 | **Sted:** Munkestræde | **Mad:** Ja, selvfølgelig | **Tilstede:** Nils Valdersdorf Jensen, Nicolai Amstrup, Johnni Balslev (borgerrep), Dorte Hoff Erichsen (grundejerrep.), Jan Yttesborg (admin.), Palle Fischer [C], Niels Christian Nielsen [A], Jens Munk [Løsg.], Fmd. Flemming Madsen [A] (Politisk rep.) **Afbud:** Lars Aagaard, (interessentrep.) Morten Refskou (Administration),

Jesper José Petersen, projektleder for Liv i min By

Til behandling af pkt.2 Signe Hertzum- WERK Arkitekter og Peter Stanley - ViaTrafik

1. OmrådeForum

Beslutningstema

Forlængelse af borgere-, beboere-, grundejere- og interessenter-repræsentanternes repræsentation så den minimum omfatter behandling af dispositionsforslag for Klosterplads og Frederiksgade, som forventes på OmrådeForums dagsorden på mødet den 6. februar 2019.

Sagsfremstilling

OmrådeForum fungerer således at der hvert andet år gives mulighed for at borgere-, beboere-, grundejere- og interessenter-repræsentanter genvælges eller at der vælges nye. For perioden 2019-2020 skal der således vælges nye repræsentanter. Lige nu er processen ift. designet af Klosterplads og Frederiksgade i en indledende fase der forventes afsluttet i februar med vedtagelsen af dispositionsforslaget. Teknik-, Erhvervs-, og Udviklingsudvalget har på mødet den 6. december 2018 givet samtykke til en forlængelse af repræsentationen til og med behandlingen af dispositionsforslaget.

Den politiske repræsentation er tre-årig og følger byrådets valghandling. Den eksisterende politiske repræsentation følger med til områdefornyelsens afslutning med udgangen af 2020.

Invitation

Så spørgsmålet er om de relevante repræsentanter har lyst til - og mod på at fortsætte i OmrådeForum indtil dispositionsforslaget er vedtaget.

Invitation accepteret

Alle tilstedeværende grundejer-, borger-, og interessentrepræsentanter tog imod invitationen og vil gerne fortsætte i OmrådeForum til og med februar.

2. Omdannelse af Klosterplads og Frederiksgade

Beslutningstema

WERK Arkitekter har udarbejdet tre scenarier for omdannelsen af Klosterplads og Frederiksgade. Scenarierne er offentliggjort den 29. oktober og der har været afholdt borgermøde den 4. december. Beslutningen om at gå videre med det et scenarie vil angive en retning for det videre arbejde med omdannelses konkrete udformning; et egentligt dispositionsforslag. Dispositionsforslaget forventes behandlet på OmrådeForums møde den 6. februar 2019.

Projektledelsen indstiller at:

- Der arbejdes videre med Scenarie A, for så vidt angår:
 - Belægningens udstrækning på Klosterplads og Frederiksgade
 - Ensretning af Frederiksgade fra havnen mod byen.
- Desuden indstilles det, at:
 - Der arbejdes videre med en fodgænger-overgang til Frederiksbro placeret som vist i scenarie C og i overensstemmelse med ideerne i Den Blå Kant.
 - Der arbejdes videre med WERK Arkitekter ift. udarbejdelse af dispositionsplan der behandles på møde i OmrådeForum den 6. februar 2019.

Sagsfremstilling

Scenarierne bygger på nogle overordnede visioner og temaer - og nogle forudsætninger som kort beskrives her; samt projektledelsens bemærkninger til scenarierne og anbefaling.

Rammer for scenarierne

Områdefornyelsen; Liv i min By bygger videre på Gehls Arkitekters: *Overgangszonen. En strategi til styring af udviklingen af området mellem bymidte og havn*. Den overordnede vision er at binde by og havn tættere sammen ved at:

"... opgradere forbindelser, der føres hele vejen igennem fra Møllergade til Jessens Mole, giver karakter og oplevelser til et nyt bykvarter."

WERK Arkitekters tre scenarier tager afsæt i *Program for omdannelse af Klosterplads og Frederiksgade*, vedtaget den 19. marts 2018. Programmet er siden vedtagelsen blevet tekstmæssigt redigeret og indholdsmæssigt er der tilføjet beslutning fra mødet den 12. september 2018 vedr. trafik.

Programmet har tre grundlæggende forudsætninger, der er gennemgående for alle tre scenarier:

1. Genetablering af trappeanlæg, der forbinder Terrassen med Klosterplads.
2. Det skal fortsat være muligt at køre via Klosterplads som i dag.
3. Frederiksgade ensrettes med henblik på:
 - a. At styre krydset Frederiksgade/Klosterplads/Jernbanegade, så det er overskueligt at passere Klosterplads for gående fra byen/havnen.
 - b. At fredeliggøre Frederiksgade og dermed give plads til udeservering og byliv.

Den overordnede målsætning for Klosterplads er opsummeret i overskriften: *Fra diffust trafikrum til attraktivt byrum* og for Frederiksgade: *Liv i gaden; også i løbet af dagen*.

Scenarierne C – B - A

I alle scenarierne er ny belægning markeret med gråt, og hvor den grå markering krydser vejsporet er det udtryk for et såkaldt shared space hvor al trafik har adgang - men hvor de bløde trafikanter er prioriteret. Shared space kan også være opdelt vha. markeringer hvor det er nødvendigt, fx ved p-pladser.

Liv i min By koordinerer løbende med *Den Blå Kant* og i nærværende projekt er der en konkret snitflade ift. placeringen af overgangen på Jessen Mole; mellem Frederiksgade og Frederiksbro.

C er alene en bearbejdning af belægningen langs kanterne, og der føres et almindeligt vejprofil hele vejen igennem både Klosterplads og Frederiksgade.

Forslaget vurderes i ringe grad at tilgodese de overordnede målsætninger og især ønsket om at kunne krydse Klosterplads hensigtsmæssigt ikke er indfriet, idet området ved stationsbygningens sydlige gavl bliver for lille/spinkelt til at lande på som fodgænger. Til gengæld er placeringen af overgangen til Frederiksø overbevisende og i overensstemmelse med de ideer, der arbejdes med i *Den Blå Kant*.

B er baseret på at skabe så meget byrum som muligt. Det betyder her, at hele området ud for stationsbygningen omdannes med ny belægning, og at Frederiksgade ligeledes får en gennemgående belægning - fra facade til facade.

Forslaget vurderes delvist at tilgodese de overordnede målsætninger og giver en meget synlig forskel i bybilledet. Men samtidig er den store flade ud for stationen *for* stor, så den både er usikker ift. trafik og for stor til at udgøre en præcis og forståelig afgrænsning af et egentligt byrum.

A er en løsning, der ligger midt imellem de to andre. Den indskrænker den nye belægning på Klosterplads til kanterne og et større felt der forbinder trappeanlægget med stationsbygningen. Frederiksgade har også her en gennemgående belægning fra facade til facade og ensrettes i retning mod Klosterplads.

Forslaget vurderes at tilgodese de overordnede målsætninger og giver en væsentlig forskel i bybilledet. Den store flade ud for stationen vurderes at give en god overgang til Frederiksgade fra Klosterstræde og samtidig give plads nok til at skabe en præcis og forståelig afgrænsning af et egentligt byrum, der binder Klosterplads sammen, så den opfattes som en plads. Ensretningen mod byen giver en fornuftig søgetrafik ift. p-pladser i området, og samtidig slipper man for et højresving fra Jernbanegade, som er farligt for cyklister, der skal bevæge sig videre langs Klosterplads. Til gengæld virker placeringen af overgangen til Frederiksø en smule tilfældigt placeret og vil umiddelbart karambolere med trafik for opmarchbåse, parkeringspladser mm.

I forlængelse af ovennævnte beslutning indstilles følgende temaer til drøftelse til videre bearbejdning i dispositionsplanen:

- **Placering af vejtilslutning til Jessen Mole.** Der er mulighed for en sydlig og en nordlig vejtilslutning til Jessens Mole fra Frederiksgade. Begge skaber et godt byrum for enden af Frederiksgade, og der er fordele og ulemper ved begge placeringer, som vil blive gennemgået på mødet.
- **Materialeholdning.** Der er i mappen med scenarier beskrevet tre forskellige tilgange til materialeholdninger.
- **Parkering.** I alle tre scenarier indskrænkes antallet af korttids p-pladser på Klosterplads som følge af kravet om etablering af trappeanlæg. Arealet, der i dag er taxaholdeplads, bruges mere fleksibelt til både taxa, afsætning og varelevering. I Frederiksgade er der også en indskrænkning af p-pladser, som til dels skyldes, at der fjernes en vejadgang til Jessens Mole.
- **Vand.** Det har vist sig, at det ikke er oplagt at arbejde med LAR-løsning i Frederiksgade, da rørledningerne under Frederiksgade er dimensioneret til at klare meget store

belastninger af spildevand og regnvand. For enden af Frederiksgade opstår nogle gange problemer med opstuvning af spildevand og regnvand, der blæser kloakdækslerne af. Da vandet er blandet med spildevand, kan det ikke bruges rekreativt eller til vanding af regnbuede mm. Opstuvningen kan i fremtiden håndteres med en ekstra rørledning som opstuvningen løber over i og videre ud i havnen - de få gange det er nødvendigt. En evt. afkobling af regnvand fra rørledningerne vil altså ikke have den store betydning for byen som helhed, men primært være af æstetiske hensyn for området. Scenarie A anviser en let hulning af Frederiksgade til evt. håndtering af regnvand.

- **Grønt.** Der er stillet krav om en grøn profil i omdannelsen af området.
- **Kulturarv.** Der er ikke indarbejdet nogen formidling af områdets kulturarv (klosteret under skinnerne og Klosterplads). Det vil blive udfoldet i dispositionsforslaget.
- **Kunst.** Der er vedtaget et program for offentlig kunst på Klosterplads og i Frederiksgade. Programmet definerer temaer og til dels placering af kunstværker. I dispositionsforslaget foreslås der placering af værker og/eller tilgang til kunsten i dialog mellem Kuratorgruppen og WERK Arkitekter.

Bilag

- Program for omdannelse af Klosterplads og Frederiksgade
- A3 mappe med scenarier
- Skyggediagrammer

Beslutning

Indstilling godkendt. Desuden besluttet det at Frederiksgade sluttes til Jessens Mole som vist i scenarie A; den nordlige tilslutning.

Noter fra drøftelsen:

- Om shared space; Et velfungerende shared space er afhængig af at alle trafikanter er ligestillet: at bilerne ikke føler at de har forrang. Der følger en længere dialog med politiet om den specifikke udformning af shared space på Klosterplads
- Ensretningen sikrer et godt flow ift. afsætning foran stationen og søgning på p-pladser. samtidig undgås højresvingende biler og lastbiler ved Klosterplads, hvilket er farligt ift. cyklister. Og højresvingende der støver op midt i vejprofilet når bommene er nede.
- Lige nu er der et projekt i gang ift. at lave shared space i svinget ved Hvidkilde. Kan bruges som inspiration.
- Kan taxa p-pladser flyttes eller deles op; der er jo allerede nye taxa-pladser på den anden side sporene.
- Udeservering. Hvad er vigtigst; plads i solen eller at udeserveringen er lige ud for forretningen? [JEP: der følger dialog med lejerne i Frederiksgade. I Frederiksgade er der umiddelbart plads til udeservering på begge sider af kørebanen]
- Handicap p-plads eller pladser skal placeres i dispositionsplan.
- Kørebanen på Klosterplads er umiddelbart tænkt som asfalt (pånær der hvor den er shared space). Dels for ikke at lokke fodgængere ud hvor de ikke hører til og dels fordi anden belægning har svært ved at holde til vridet fra busser og lastbiler når de drejer.
- Brosten har også støjgener

- Hvorfor ikke lukke Klosterplads helt for trafik? udover de trafikmæssige konsekvenser for især Jessen Mole; så er det ikke det primære, eller eneste, rum i byen. Historisk set er det et transitrum, et knudepunkt for trafik.

3. Event på Havnetrappen

Beslutningstema

I forlængelse af forrige møde er der udarbejdet projektbeskrivelse der mere præcist beskriver aktiviteter, parter og økonomi vedr. en event på Havnetrappen den 25. maj 2019, fra kl. 12.00 til 18.00

Indstilling

Projektledelsen indstiller at projektbeskrivelsen vedtages og at der på næste møde i OmrådeForum gives en status på fremdriften i projektet.

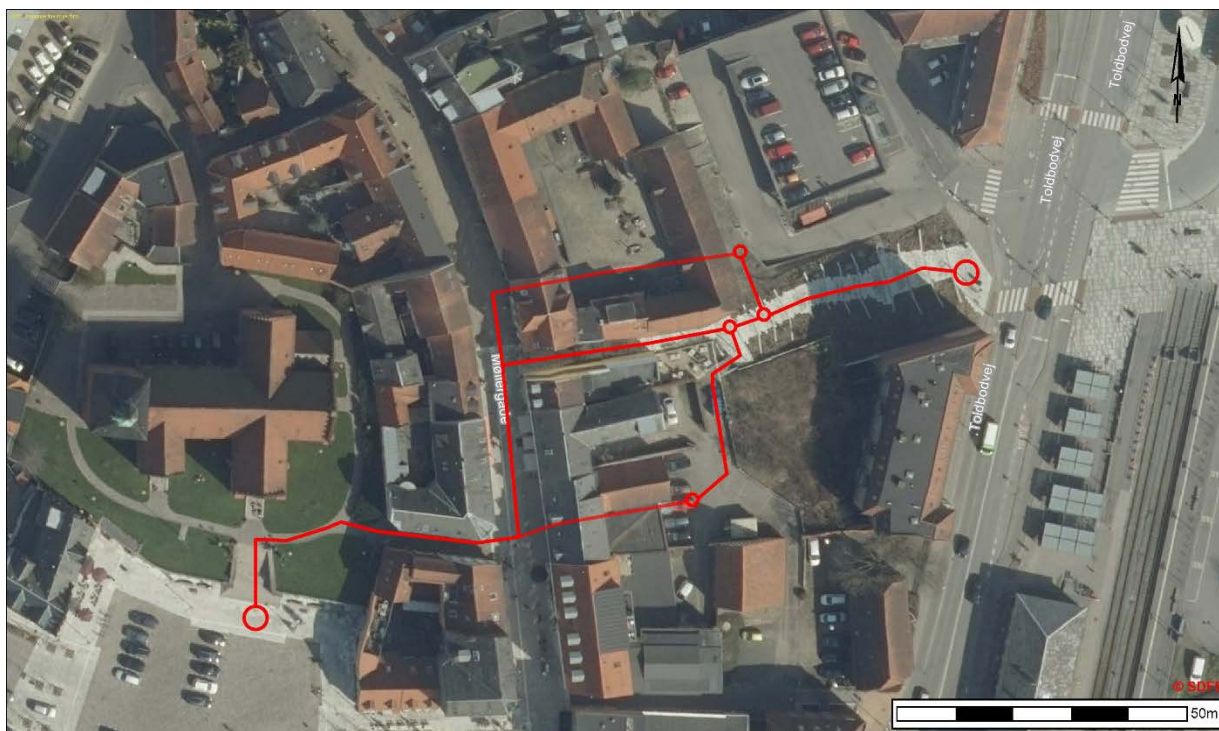
Sagsfremstilling

I områdefornyelsesprogrammet er det beskrevet at *"Børn og unge skal sætte et solidt aftryk på byen."* og det aktuelle projekt spiller ind i netop den intention.

Eventens program består grundlæggende af to dele.

Fra kl. 12 vil foreningerne være i spil dels med aktiviteter som de selv sætter i gang og dels med inddragelse af nysgerrige børn og unge der gerne kan prøve aktiviteterne af. Alle aktiviteter finder sted på og omkring Havnetrappen og der vil være aktiviteter i forskellige sværhedsgrader.

Den anden del starter kl. 16 hvor et udsnit af Danmarks bedste gymnaster dyst om den vildeste gennemførelse af forhindringsbanen, der er markeret på kortet. Der er budgetteret med udstyr til at live-streame løbet så det kan opleves fx . fra bunden af Havnetrappen via storskærme.



Når folk går hjem, skal de tænke på alt andet end ordet gymnastik - hvis de derimod tænker, at de har oplevet at blanding af akrobatik, spring og performance, som ikke kan forklares med ord - det skal opleves - så er formålet opnået.

Formålet er også at give publikum og deltagere en ekstraordinær oplevelse af, at bevægelse (i byrummet) er meget mere og andet end gåture, løbeture og traditionel gymnastik. På længere sigt er det ligeledes meningen at udfordre, hvad et Landstævne kan indeholde, så flere end blot medlemmer af idrætsforeningerne ser det som et event, der inddrager bredt.

Eventen på Havnetrappen (som stadig mangler det helt rigtige navn...) er et forsøg på at bringe flere forskellige parter i byen i spil omkring en opsigtsvækkende begivenhed der iscenesætter et af byens nye centrale byrum – hvilket forhåbentlig inspirerer til, at det bliver brugt endnu mere og på flere forskellige måder.

Bilag

- Projektbeskrivelse for event på Havnetrappen

Beslutning

Indstilling godkendt.

Bemærkninger:

- Kan der evt. bruges mere af Møllergade eller Munkestræde ?
- Der er Verdens Flinkeste gadefest og evt. Klovnefestival det bør som minimum koordineres, men i bedste fald være et samarbejde.
- Der efterlyses en ide om tilskuerantal.

4. Andet

Johnni Balslev er skuffet over at der ikke er mere dialog i OmrådeForum mellem møderne.